



Città di Bassano del Grappa

Medaglia d'oro al Valor Militare

www.comune.bassano.vi.it

protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT PALAUBROKER (PALAUNO) MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 DA ESPLETARE TRAMITE PORTALE TELEMATICO SINTEL. CIG 9408801435.

VERBALE N. 3 DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **TRE** del mese di **NOVEMBRE (03/11/2022)** alle ore **9.00** e seguenti nell'ufficio del Dirigente dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile sito in piazza Castello degli Ezzelini n. 1/A in Bassano del Grappa (VI),

Richiamato il precedente verbale delle operazioni di gara n. 02 del 24/10/2022 dal quale si evince che sono stati valutati i primi due elementi A e B dell'offerta tecnica;

TUTTO CIÒ PREMesso

La Commissione prosegue con l'esame dell'offerta tecnica secondo i criteri stabiliti dal Bando e Disciplinare di gara. Si richiamano quindi i criteri di aggiudicazione e valutazione dell'offerta di cui all'art. 21 e si analizzano gli elementi C e D.

C. ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE fattore ponderale 10

"L'attribuzione del punteggio all'Elemento C avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'offerta tecnica, valutando positivamente i seguenti aspetti:

1. il numero, le competenze specifiche, la specializzazione delle figure professionali impiegate a vario titolo (istruttori, nutrizionisti, psicologi, fisioterapisti, animatori, educatori, operatori assistenziali, docenti, formatori, manutentori, custode, addetti alle pulizie, ecc.);
2. completezza e qualità dello staff tecnico (costituito dall'insieme degli educatori, istruttori, allenatori) rispetto alle attività sportive proposte, alla loro suddivisione per fascia di età e collaborazioni con organizzazioni di eccellenza."

Dall'analisi del documento offerta tecnica non si riscontra alcuna illustrazione in merito ai punti appena sopra elencati.

D. MIGLIORIE ALLA STRUTTURA fattore ponderale 20,00

"L'attribuzione del punteggio all'elemento D avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con riferimento ai seguenti aspetti:

1. interventi migliorativi finalizzati a conservare ed accrescere l'efficienza e la funzionalità dell'impianto e del centro sportivo;
2. interventi diretti a migliorare e conservare la fruibilità, l'accessibilità della struttura, a rimuovere gli ostacoli che limitano o impediscono una comoda, sicura ed autonoma utilizzazione di spazi e delle attrezzature, accorgimenti e segnalazioni che permettono l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo per chiunque ed in particolare per i non vedenti, per gli ipovedenti e per i sordi;
3. fornitura di attrezzature tecniche/sportive aggiuntive e/o sostitutive rispetto a quelle presenti al momento dell'avvio della concessione;
4. interventi diretti a migliorare/sostituire gli impianti tecnologici esistenti, serramenti e arredi."

Dall'analisi del documento offerta tecnica emerge che solo a metà della terza facciata sono ventilate 2 ipotesi di migliorie (sostituzione di tutta l'illuminazione con lampade a led e sostituzione della caldaia di generazione superata per il risparmio energetico); tuttavia tale disamina appare inconsistente.



Città di Bassano del Grappa

Medaglia d'oro al Valor Militare

www.comune.bassano.vi.it

protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it

Per i motivi sopra esposti la Commissione ritiene l'offerta non valida. Pertanto non si procederà con l'apertura della busta contenente l'offerta economica.

Peraltro, si riscontra che l'offerta tecnica contiene elementi economici non richiesti nel Bando e Disciplinare di gara nonché l'elaborazione di un piano tariffario incoerente con quello approvato dall'Amministrazione comunale e allegato al capitolato d'onori della presente procedura di gara.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto e confermato, vienè sottoscritto come segue e inviato al Responsabile del Procedimento di gara e al RUP per gli adempimenti di competenza.

- ing. Walter Stocco, presidente Walter Stocco
- dott. Gianandrea Borsato, componente esperto Gianandrea Borsato
- dott.ssa Sabrina Martin, componente esperto Sabrina Martin
- dott.ssa Sara Bettanin, segretaria verbalizzante Sara Bettanin